



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

Број: ROP-COK-10064-CPI-2/2019

Датум: 08.11.2019 год.

ЧОКА

Општина Чока – Општинска управа Чока, Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности, решавајући по захтеву инвеститора Општине Чока из Чоке [REDACTED]. [REDACTED]

[REDACTED] ради издавања грађевинске дозволе за изградњу **моста на реци Златици са саобраћајницом у Падеју** на кат. парц. бр. 7988/2, 7536/1, 7536/2, 8072, 8079, 8064/2, 8064/1, 8064/3, 8011/5, 7955/2, 7955/1, 7540/1, 7540/2, 7541/2 и 7541/1 **КО Падеј**, на основу члана 134. став 2., члана 135., 136. и 137. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), члана 16., 17., 21., и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 17. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019), члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Чока“ бр. 2/2015 и 4/2017), члана 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока“, 16/2010, 14/2013, 4/2015, 20/2016, 23/2016, 13/2017 и 11/2018) и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-II од дана 07.09.2016 год., доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општине Чока [REDACTED]

[REDACTED] изградња **моста на реци Златици са саобраћајницом у Падеју** на кат. парц. бр. 7988/2, 7536/1, 7536/2, 8072, 8079, 8064/2, 8064/1, 8064/3, 8011/5, 7955/2, 7955/1, 7540/1, 7540/2, 7541/2 и 7541/1 **КО Падеј**, категорија објекта Г са класификационим ознакама: 214101 и 211121. Укупна дужина саобраћајнице 390м, ширина саобраћајнице 7,20м. Распон моста 35 м, ширина моста 11,20м. Процењена предрачунска вредност радова је 80.500.000,00 РСД (без ПДВ).

II. Локацијски услови бр.: ROP-COK-10064-LOC-1/2019 од дана 27.05.2019 год., Пројекат за грађевинску дозволу – 2/2 пројекат саобраћајнице бр.005-2/2/2019 од августа 2019 год. , 2/3 Хидротехнички пројекат бр.005-2/3/2019 од августа 2019 год, пројекат конструкције бр.005-2/1/2019

од августа 2019 год., **Извод из пројекта за грађевинску дозволу** од августа 2019 год., 0 – **Главна свеска** број 005-0/2019 од августа 2019 год., Цртежи у dwfx формату, **Геотехнички елаборат** од фебруара 2018. год., **Техничка контрола пројекта** за грађевинску дозволу бр.: 28/19 од дана 14.10.2019 год., и Изјава бр.: 46-2/23/2019-III од дана 31.10.2019 год. (изјава инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне односе) саставни су делови овог Решења.

III.0 - **Главна свеска** бр. 005-0/2019 од августа 2019. год., **Извод из пројекта** за грађевинску дозволу од августа 2019. год. **2/1 – Пројекат конструкције** бр.005-2/1/2019 од августа 2019. год. израђени од стране Агенција за пројектовање и друге услуге „MOST“ из Београда , [REDACTED] , потписан и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта Душана Ђерића дипл.грађ.инг. са лиценцом бр.:310 5217 03, **2/3 – Хидротехнички пројекат** 005-2/3/2019 од августа 2019. год. израђени од стране Агенције за пројектовање и друге услуге „MOST“ из Београда [REDACTED] рад , потписан и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта Зоран Ђокића дипл.грађ.инг. са лиценцом бр.:314 5677 03 и **2/2 Пројекат саобраћајнице** од августа 2019. год израђени од стране Агенције за пројектовање и друге услуге „MOST“ из Београда , [REDACTED] , потписан и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта Живан Новитовића дипл.грађ.инг. са лиценцом бр.:315 C898 06. **Геотехнички елаборат** од фебруара 2018. год., израђен од стране „GEO-TEST d.o.o.“ Привредно друштво за истраживање ,пројектовање и инжењеринг Београд , [REDACTED] , потписан и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта Др Крсто Баталовић дипл.инг.грађ.са лиценцом бр.:391 L808 12.

Техничка контрола за Пројекат конструкције од 14.10.2019. год. израђен од стране „ ПИРС ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. [REDACTED] , потписан и оверен печатом личне лиценце Драгана Гардића дипл.грађ.инг.са лиценцом бр.:310 1321 03.

Техничка контрола за Пројекат саобраћајнице од 14.10.2019. год. израђен од стране „ ПИРС ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. [REDACTED] , потписан и оверен печатом личне лиценце Небојше Вучковић дипл.грађ.инг.са лиценцом бр.:315 3743 03.

Техничка контрола за хидротехнички пројекат од 14.10.2019. год. израђен од стране „ ПИРС ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. [REDACTED] , потписан и оверен печатом личне лиценце Данице Цветковић дипл.грађ.инг.са лиценцом бр.:314 2508 03.

IV. Ради изградње објекта из захтева није потребно претходно уклонити објекат.

V. За предметни објекат се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта на основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Чока“ бр. 2/2015 и 4/2017).

VI. Чланом 140. Закона о планирању и изградњи предвиђено је рок важења грађевинске дозволе и прописано је да **грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола**. Изузетно, када је пријава радова извршена на основу члана 148. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), грађевинска дозвола важи до пријаве радова свих делова објекта. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. поменутог Закона, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно.

VII. Инвеститор је дужан да подноси пријаву радова органу који је издао ову грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

VIII. Инвеститор се може приступити грађењу након правноснажности овог решења и пријави радова. Инвеститор може приступити грађењу и после коначности овог решења и пријави радова на сопствени ризик и одговорност.

IX. Инвеститор је у обавези да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата ова грађевинска дозвола. Стручни надзор може да врши лице које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта односно извођача радова.

X. Грађење објекта, односно извођење радова може да врши привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова.

Образложење

Општина Чока из Чоке [REDACTED] поднела је захтев дана 05.11.2019 год. овом органу за издавање грађевинске дозволе за изградњу **моста на реци Златица са саобраћајницом у Падеју** на кат. парц. бр. **7988/2, 7536/1, 7536/2, 8072, 8079, 8064/2, 8064/1, 8064/3, 8011/5, 7955/2, 7955/1, 7540/1, 7540/2, 7541/2 и 7541/1 КО Падеј**, који захтев заведен под бр.: ROP-COK-10064-CPI-2/2019.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

- Пројекат за грађевинску дозволу -2/3 Хидротехнички пројекат бр.005-2/3/2019 од августа 2019 године,
- Пројекат за грађевинску дозволу -2/2 Пројекат саобраћајница бр.005-2/2/2019 од августа 2019 године,
- Пројекат за грађевинску дозволу -2/1Пројекат конструкције бр.005-2/1/2019 од августа 2019 године,
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са техничком контролом бр.28/19 од 14.10.2019. год.,
- 0 – Главна свеска број 005-0/2019 од августа 2019 год.,
- Геотехнички елаборат од фебруара
- Цртежи у dwfx формату,
- КТП у dwg формату.,
- Изјава бр.: 46-2/23/2019-III од дана 31.10.2019 год. (изјава инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне односе на непокретности),
- Извод из листа непокретности број: 2956 к.о. Падеј од дана 03.05.2019 год.,
- Извод из листа непокретности број: 2842 к.о. Падеј од дана 03.05.2019 год.,
- Извод из листа непокретности број:1136 к.о. Падеј од дана 03.05.2019 год.,
- Извод из листа непокретности број: 620 к.о. Падеј од дана 06.05.2019 год.,
- Извод из листа непокретности број:1136 к.о. Падеј од дана 06.05.2019 год.,
- Извод из листа непокретности број: 2956 к.о. Падеј од дана 06.05.2019 год.,
- Извод из листа непокретности број:1322 к.о. Падеј од дана 06.05.2019 год.,
- Извод из листа непокретности број: 3086 к.о. Падеј од дана 06.05.2019 год.,
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012,

42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон) и члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву на основу члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. На основу напред наведеног решено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово Решење није наплаћена на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн.).

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 5.000,00 динара а на основу члана 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015 и 32/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 480,00 дин. Републичке административне таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцима јавних овлашћења,
4. Архиви.

Обрађивачи предмета:

Кобрехел Золтан

*Саветник на пословима грађевинарства,
обједињене процедуре*

Клара Шлезак

*Саветник на пословима грађевинарства,
урбанизма, обједињене процедуре, енергетске ефикасности*

Шеф Одељења

Шевењхази Ева – самосатлни саветник